



Storstockholms
brandförsvär

Diarienummer: 2935/2024

Information inför ett tillsynsbesök

Räddningstjänsten gör tillsyn

Vad är tillsyn?

Storstockholms brandförsvär gör tillsyn för att minimera risken för att människor skadas och för att förebygga eller begränsa följderna vid en eventuell brand. Vid en tillsyn kontrollerar vi att brandskyddet är tillräckligt för din verksamhet. Tillsynen görs av en tillsynsförretare, oftast en brandinspektör, med särskild utbildning och kompetens.

Vi gör gärna tillsynen tillsammans med den som ansvarar för brandskyddet i verksamheten eller med den som genomför egenkontroller av brandskyddet. Ibland är det bra om fastighetsägaren är med vid tillsynen.



Var gör vi tillsyn?

Vi gör tillsyn i verksamheter där det ställs särskilda krav på att brandskyddet fungerar. Det handlar till exempel om: sjukhus, vårdboenden, restauranger, förskolor, skolor, köpcentrum och andra publika lokaler. Vi gör även tillsyn i verksamheter som har tillstånd att hantera brandfarlig eller explosiv vara. Hur ofta vi kommer till dig och gör tillsyn avgörs till stor del av vilken typ av verksamhet som bedrivs och hur väl vi bedömer att din verksamhet arbetar med brandskyddet.

En tillsyn är en myndighetskontroll som inte går att välja bort.

Lagar som styr

Din kommun har till uppgift att kontrollera så att lagen efterlevs. Storstockholms brandförsvär är tillsynsmyndighet och genomför tillsyn enligt **lag om skydd mot olyckor** (LSO, 2003:778) och **lag om brandfarliga och explosiva varor** (LBE, 2010:1011).

Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar ska i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Vad kontrollerar vi vid en tillsyn?

Vid en tillsyn kontrollerar vi att det finns en fungerande organisation för att förebygga brand och rutiner för att agera om en brand inträffar.

Vi går igenom verksamhetens systematiska brandskyddsarbete (SBA) där bland annat organisation, risker, rutiner, utbildning och egenkontroller diskuteras. Under tillsynsbesöket vill vi titta på den dokumentation som finns gällande brandskyddet. Du får beskriva verksamhetens eller fastighetens tekniska brandskydd samt hur du hanterar egenkontroller av detta och hur funktionen säkerställs över tid.

Vid en rundvandring i verksamhetens lokaler kontrollerar vi delar av det tekniska och organisatoriska brandskyddet. Vi gör stickprovskontroller på byggnadens brandskydd för att se att det fungerar som det är tänkt och att det är anpassat till den verksamhet som bedrivs.

En tillsyn kan genomföras på en enskild verksamhet eller genom en så kallad systemtillsyn. En systemtillsyn är lämpligt om en chef ansvarar för flera verksamheter med en central hantering av brandskyddet. Ett exempel på detta är en förskolechef som ansvarar för flera förskolor. Då startar vi på en förskola och går igenom det centrala arbetet sedan gör vi stickprovskontroller på varje enskild förskola.



Du kan få redogöra för:

- ✓ Hur inventering och hantering av risker sker.
- ✓ Hur brandskyddsorganisationen ser ut och fungerar.
- ✓ Vilken typ av brandlarm, släckutrustning och annat tekniskt brandskydd verksamheten har.
- ✓ Hur ansvaret är fördelat mellan verksamhet och fastighetsägare.
- ✓ Hur nödlägesrutiner fungerar samt hur utbildning av personalen sker.
- ✓ Hur genomförs och dokumenteras egenkontroller av brandskyddet.
- ✓ Eventuell hantering av brandfarlig vara (förvaring och rutiner).

Vi kan kontrollera:

- ✓ Brandskyddsdokumentation för byggnaden.
- ✓ Gränsdragningslista som klargör ansvarsfördelning mellan fastighetsägare och nyttjanderättshavare.
- ✓ Dokumentation av egenkontroller.
- ✓ Dokumenterade rutiner för agerande vid brand.
- ✓ Driftkort för ventilation.
- ✓ Besiktningsprotokoll av brandlarm, sprinkler, rök-luckor och stigarledningar.
- ✓ Vid hantering av brandfarlig vara vill vi se protokoll från täthetskontroller och besiktningar av anläggning och utrustning.

Avgift för tillsyn

Tillsynen är förknippad med en avgift. Den totala kostnaden för en tillsyn beror på hur omfattande tillsynsobjektet är och hur lång tid den tar. Avgiften är baserad på den faktiska tid som tillsynen tar. I en tillsyn ingår planering inför besöket, platsbesök inklusive transporter till och från objektet samt arbetet efteråt med upprättande av protokoll och eventuell utredning.

Avgiften för en tillsyn är beslutad av politiker i Storstockholms brandförsvars medlemskommuner. Mer information om våra taxor och avgifter finns på vår webbplats.

Tillsynsbesöket är ett utmärkt tillfälle för dig att ställa frågor som rör brandskydd och ansvar gällande ditt brandskydd!

Mer information

Har du frågor gällande tillsyn, brandskydd eller systematiskt brandskyddsarbete är du välkommen att kontakta oss.

Telefon: 08 – 454 87 00
(måndag, onsdag och fredag
klockan 13.00-15.00)

Mejl: registrator@ssbf.brand.se
Webb: storstockholm.brand.se

Storstockholms brandförsvaret ansvarar för räddningstjänst och tillsyn i elva kommuner:

- ▶ Danderyd
- ▶ Lidingö
- ▶ Nacka
- ▶ Solna
- ▶ Stockholm
- ▶ Sundbyberg
- ▶ Täby
- ▶ Vallentuna
- ▶ Vaxholm
- ▶ Värmdö
- ▶ Österåker

Efter tillsynen får du ett protokoll

Efter tillsynen upprättas ett protokoll som innehåller de observationer som vi har gjort under besöket. Protokollet beskriver eventuella brister, rekommendationer för hur brandskyddet kan förbättras eller annat som vi har talat om under besöket. Du kommer att få en kopia av protokollet.

Om tillsynen visar att brandskyddet har brister och därmed inte fullt ut uppfyller lagens krav har vi rätt att utfärda ett föreläggande med krav på åtgärder. Föreläggandet är ett myndighetsbeslut som du kan överklaga. Ett föreläggande kan också förenas med ett förbud eller vite. Observera att det bara är i föreläggandet som myndighetskrav på åtgärder ställs.

Vid tillsynen genomför vi enbart stickprovskontroller av brandskyddet vilket betyder att brister fortfarande kan finnas i verksamhetens och fastighetens brandskydd. Ansvaret för brandskyddet ligger alltid hos fastighetsägaren och nyttjanderättshavaren.

Efter tillsynsbesöket kan du bli tillfrågad om att delta i en enkätundersökning angående nöjd kund-index. Undersökningen genomförs av ett externt företag på uppdrag av våra medlemskommuner. Om du blir utvald att delta så kommer du att bli kontaktad via mejl eller telefon.