

**§ 12**

Dnr 359-26/2021

Yttrande om förslag till nya föreskrifter om kommunala handlingsprogram enligt lag om skydd mot olyckor**Underlag**

Storstockholms brandförsvars tjänsteutlåtande dnr 359-26//2020 med bilaga.

Beslut

1. Direktionen beslutar att som svar på remiss avseende förslag till nya föreskrifter om kommunala handlingsprogram enligt lag om skydd mot olyckor, överlämna och återropa förbundets yttrande enligt bilaga 1.
2. Beslutet justerar omedelbart.

Ärendet

SSBF har fått möjlighet att yttra sig över remiss från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) avseende förslag till nya föreskrifter om kommunala handlingsprogram enligt lagen om skydd mot olyckor. SSBF är överlag positiv till att försöka likrikta de kommunala handlingsprogrammen så att de blir mer jämförbara. SSBF anser dock att det är viktigt att det fortsatt finns viss möjlighet att i tillräcklig omfattning anpassa handlingsprogrammen efter de lokala förutsättningarna och den politiska viljan. SSBF ser handlingsprogrammets främsta syfte som ett politiskt styrdokument på en övergripande nivå och det kan då inte alltid följa den detaljeringsnivå som ibland beskrivs i föreskrifter och allmänna råd.

Handboken kommer i sin kompletta slutversion att vara ett bra stöd till kommunerna vid framtagande och revidering för att exemplifiera och förtydliga föreskrift och allmänna råd. SSBF anser dock att det är viktigt att innebörden av föreskrift och allmänna råd självständigt blir tillräckligt styrande, så att föreskrift och allmänna råd inte kan tolkas annorlunda utan dessa förtydliganden i handbok.

SSBF anser att det är mycket kort tid från det att föreskrifterna planeras träda i kraft till dess att nya handlingsprogram ska antas av kommunerna. För SSBF som kommunalförbund innebär det att större delen av den tillgängliga tiden kommer gå till politisk beredning och externt samråd vilket innebär att ett första förslag på nytt handlingsprogram behöver vara färdigt ungefär samtidigt som föreskrifterna planeras antas. Det finns alltså mycket liten möjlighet att ändra handlingsprogrammet om det är så att föreskrifterna och allmänna råden ändras efter remisstidens utgång. Den ytterst korta tiden kan komma att påverka kvaliteten på handlingsprogrammen.

Protokollsutdrag

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap

**§ 13**

Dnr 223-336/2021

Ombyggnad, tillbyggnad och teknisk upprustning av Kungsholmens brandstation**Underlag**

Storstockholms brandförsvars tjänsteutlåtande dnr 223-336/2021.

Beslut

1. Direktionen godkänner det av fastighetskontoret framtagna förslaget till inriktning avseende fortsatt planering för projektet ombyggnad, tillbyggnad och teknisk upprustning av Kungsholmens brandstation, som underlag inför ett kommande genomförandebeslut i fastighetsnämnden, Stockholms stad.
2. Ärendet justeras omedelbart.

Ärendet

Kungsholmens brandstation har varit belägen på samma plats sedan byggnaden uppfördes på 1930-talet och den geografiska placeringen är fortfarande väldigt viktig för att brandförsvaret effektivt ska kunna nå hela det geografiska området.

Brandstationen är idag i stort behov av en teknisk upprustning och verksamhetsanpassning så att räddningstjänsten kan fungera optimalt och bedrivas på ett modernt och effektivt sätt. Utredningsbeslut fattades av fastighetsnämnden avseende om- och tillbyggnad samt teknisk upprustning av stationen i november 2019.

Genom ombyggnaden ska byggnaden upprustas tekniskt samt verksamheten koncentreras fysiskt nära markplan för att korta utryckningstiden och uppfylla tillgänglighetskrav och möjliggöra ett tillskapande av könsneutrala utrymmen. I och med ombyggnaden kommer 755 kvm kontorslokaler att frigöras, möjliga att hyras ut till en stadsintern hyresgäst.

Planeringsarbete bedöms starta i maj 2021 och genomförandebeslut planeras till kvartal ett 2022, med produktionsstart under kvartal tre samma år. Överlämning till hyresgäst beräknas ske kvartal ett 2024.

Investeringen beräknas ge en ny hyra efter ombyggnad för Kungsholmens brandstation om cirka 8,5 mnkr per år efter avslutad upprustning.



Sammanträdesdatum 2021-04-13

Storstockholms brandförsvaret har enligt flerårsplan en preliminär årshyra för samtliga brandstationer inom Stockholms stad år 2022 om cirka 27,2 mnkr. Nettoökningen för SSBF beräknas bli 4,2 mnkr/år efter genomfört projekt avseende Kungsholmens brandstation.

Protokollsutdrag
Fastighetsnämnden, Stockholms stad

Ordf. och justerares sign

Utdragsbestyrkande