

**§ 32**

Dnr 34/2025

Föreläggande med vite avseende Älvsjö Stadshotell AB i fastigheten Fiskhallen 2 i Stockholms kommun**Underlag**

Storstockholms brandförsvars tjänsteskrivelse med dnr 34/2025 med bilagor.

Beslut

Direktionen beslutar att:

1. Förelägga Älvsjö Stadshotell AB, org.nr 559416-2413, vid löpande vite om 200 000 kr för varje påbörjad månad som verksamheten inte följer föreläggandet med diarienummer 3802/2024 gällande samt genomförandet av en inventering av det befintliga brandskyddet samt framtagandet av ett anläggarintyg för den befintliga larmanläggningen som även redogör för larmets tillhörande styrningar i fastigheten Fiskhallen 2 i Stockholms kommun.
2. Justera ärendet omedelbart.

Ärende

Storstockholms brandförsvär har 7 november 2024 genomfört tillsyn av verksamheten Älvsjö Stadshotell AB som bedriver sin hotellverksamhet i fastigheten Fiskhallen 2, Stockholms kommun. Fastigheten ägs av MT&MJ Fastigheter AB, org.nr 556889-0999.

Vid tillsynen upptäcktes brister i brandskyddet. De noterade bristerna var av blandad karaktär och tydde på att Älvsjö Stadshotell saknar den grundkunskap som krävs för att förstå hur det byggnadstekniska brandskyddet är tänkt att fungera samt vilka brandtekniska system som lokalerna är utrustade med och hur de samverkar.

För att kunna bedriva ett systematiskt brandskyddsarbete och upprätthålla en skälig nivå på brandskyddet över tid krävs en grundkunskap om hur det byggnadstekniska brandskyddet är tänkt att fungera för aktuell verksamhetsklass. SSBF bedömer att antalet noterade brister samt att det finns brister i rutiner för att åtgärda uppkomna brister är ett resultat av att ett systematiskt brandskyddsarbete inte bedrivs på en skälig nivå.

Eftersom tidigare utfärdat beslut om föreläggande med åtgärd riktat mot Älvsjö Stadshotell AB inte har medfört att rättelse kommit till stånd bedömer SSBF att behov av att förena beslutet med vite föreligger. Vitets storlek bedöms skäligt och proportionerligt. Beslutet fattas med hänvisning till lag (1985:206) om vite.

Förbundets förslag, se beslutet.